

Протокол № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саранул, ул. Молодежная, дом № 1 проведенного в форме ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

город Саранул

Дата составления и подписания протокола: «08» мая 2015 г. 19-00 ч.

**Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений** Данилова Регина Рафаэлевна, собственник квартиры № 54

**Форма проведения общего собрания:** очное голосование

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1521,5 кв.м.

Всего приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) обладающие 1227,8 кв. метров голосов (из них площадь жилых помещений: находящихся в собственности граждан – 1071 кв.м, кв.м. голосов), что составляет 70,39 % от общего числа голосов всех собственников помещений, в том числе жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, обладающие 156,8 кв.м. голосов, что составляет 10,31 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений ПРАВОМОЧНО.

Председателем и секретарем собрания единогласно выбраны Данилова Регина Рафаэлевна к.54 и Дьячкова Анна Михайловна к.45 соответственно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1.Создание ТСЖ «Молодежная,1»
- 2.Расторжение договора управления с ООО УК «Лидер» с 31 мая 2015 года.
- 3.Выбор счетной комиссии: Санникова Дарья Александровна к.58, Новикова Анастасия к.63
4. Утверждение Устава ТСЖ «Молодежная,1», названия, макета печати.
5. О передаче управления многоквартирным домом в ТСЖ «Молодежная,1».
6. Избрание правления ТСЖ «Молодежная,1» в следующем составе:
  - Пермякова Нина Ивановна, к.46
  - Исламова Татьяна Алексеевна, к.55
  - Данилова Регина Рафаэлевна к.54
7. Избрание ревизора: Дьячкова Анна Михайловна к.45
8. О возложении обязанностей по регистрации ТСЖ «Молодежная,1» и оплате госпошлины за регистрацию юридического лица на Данилову Регину Рафаэлевну к.54
9. Порядок уведомления о собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

**По вопросу №1** Создание ТСЖ «Молодежная,1»

Результат голосования:

За 1136,5 кв. м. голосов, что составляет 92,57 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 67,8 кв. м. голосов, что составляет 5,52 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** создать ТСЖ «Молодежная,1».

**По вопросу № 2** Расторжение договора управления с ООО УК «Лидер» с 31 мая 2015 года.

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** Расторгнуть договор управления с ООО УК «Лидер» с 31 мая 2015 года.

**По вопросу № 3** Выбор счетной комиссии: Санникова Дарья Александровна к.58, Новикова Анастасия к.63

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании

Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании

Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** Выбор счетной комиссии: Санникова Дарья Александровна к.58, Новикова Анастасия к.63

**По вопросу № 4** Утверждение Устава ТСЖ «Молодежная, 1», названия, макета печати.

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании  
Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании  
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** Утвердить Устав ТСЖ «Молодежная, 1», название, макет печать.

**По вопросу № 5** О передаче управления многоквартирным домом в ТСЖ «Молодежная, 1».

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании  
Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании  
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** передать управление многоквартирным домом в ТСЖ «Молодежная, 1».

**По вопросу № 6** Избрание правления ТСЖ «Молодежная, 1» в следующем составе:

- Пермякова Нина Ивановна, к.46
- Исламова Татьяна Алексеевна, к.55
- Данилова Регина Рафаэлевна к.54

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании  
Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании  
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** Избрать правление ТСЖ «Молодежная, 1» в следующем составе:

- Пермякова Нина Ивановна, к.46
- Исламова Татьяна Алексеевна, к.55
- Данилова Регина Рафаэлевна к.54

**По вопросу № 7** Избрание ревизора: Дьячкова Анна Михайловна к.45

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании  
Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании  
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** Избрать ревизора: Дьячкова Анна Михайловна к.45

**По вопросу № 8** О возложении обязанностей по регистрации ТСЖ «Молодежная, 1» и оплате госпошлины за регистрацию юридического лица на Данилову Регину Рафаэлевну к.54

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании  
Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании  
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** возложить обязанности по регистрации ТСЖ «Молодежная, 1» и оплате госпошлины за регистрацию юридического лица на Данилову Регину Рафаэлевну к.54

**По вопросу № 9** Порядок уведомления о собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

**Результат голосования:**

За 1159,7 кв. м. голосов, что составляет 94,46 % от принявших участие в голосовании  
Против 23,5 кв. м. голосов, что составляет 1,91 % от принявших участие в голосовании  
Воздержался 44,6 кв. м. голосов, что составляет 3,63 % от принявших участие в голосовании

**Принято решение:** порядок уведомления о собраниях и результатах голосования (вывешивать в местах общего пользования)

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Представитель МО «г.Сарапул»

А.С. Кокорин/